

REUNION DU CONSEIL DE COMMUNAUTE

Compte rendu de la séance du MARDI 24 FEVRIER 2009

L'an deux mille neuf, le vingt quatre février, à vingt heures trente minutes, les membres de la Communauté de Communes du Pays Hayland, dûment convoqués par Monsieur le Président, se sont réunis à la mairie de La Haye-Pesnel.

Présents : Mmes et MM DEFORTESCU Bernard, Président, RETAUX Jean-Claude, NAVARRET Alain, DIEUDONNE Gérard, LENOAN Claude, GUILLARD Marc, ROUSSEAU Claire, Vice-Présidents, REGNAULT Jean-Pierre, CANU Brigitte, HARDY Béatrice, LEBOURGEOIS Olivier, PINET Rémi, DUQUESNEY Christelle, LELIGNY Patrick, BELIN Georges, GIRARD Jean-Pierre, SEHIER Jean-Marie, DOUASBIN Patrick, FREMOND Roland, TROCHON Serge, MAUVOISIN Jean-Baptiste, HUARD Jean-Luc, CANU Evelyne, LEBOURGEOIS Pierre, YGER Guillaume, JOSSEAUME Roland, DULIN Denis, CORBIN Marie-Claude, JOSSEAUME Jean-Pierre, FAUVEL Jean-Pierre, CHAPDELAIN Vincent, LEPENANT Jean-Claude, TETREL Patrick, HAMELIN Noëlla, THEBAULT Jacqueline, LERBOURG Michel, MARTINET Rolande, LECOURTOIS Marc, LEBATTEUX Michel, GRENTE Léon,

Absents excusés : LEGUELINEL Jean (remplacé par HARDY Béatrice) BEUVE Yves (remplacé par SEHIER Jean-Marie), LEVIVIER Robert (DOUASBIN Patrick), ALLAIN Michel (remplacé par CHAPDELAIN Vincent), HERSENT Catherine (remplacée par LEPENANT Jean-Claude)

Absents : ALLAIN Denis, RESBEUT Ludovic, RUAULT Samuel, HOUEVILLE Richard,

Secrétaire de séance : DUQUESNEY Christelle

Convocation : 10 février 2009

Date d'affichage : 3 mars 2009

Rappel des réunions à venir :

- Réunion des Maires : mardi 17 mars 2009 à 20h00 à Le Luot
(en présence des représentants de la Gendarmerie)
- Réunion commission des finances : mardi 10 mars 2009 à 18h30
- Réunion plénière, vote du budget : mardi 31 mars à 20h30 à la mairie de La Haye Pesnel.

◆ **Dossiers prioritaires**

Monsieur le Président précise l'évolution de ces dossiers après avis du Conseil Général et du Pays, à savoir :

=> pour la salle de sport à Saint Jean des Champs : H.T. Minimum 605 000 €.

- attente de la réponse DGE
- subvention Conseil Général environ 78 000 € mais en 2010
- subvention Pays envisageable limitée au montant du Conseil Général, soit 78 000 €

soit un résiduel pour les collectivités de 370 000 € environ (subvention exceptionnelle district de football en salle, maximum 25 000 €).

=> pour la salle multiusage à La Haye Pesnel : H.T. environ 609 000 €

- subvention Conseil Général environ 91 000 € si adaptée à des actions culturelles ?
- subvention Pays envisageable limitée au Conseil Général, soit 91 000 €, aussi si adaptée à des actions culturelles

soit un résiduel pour les collectivités de 420 000 € (subvention hypothétique de la réserve parlementaire ?).

Avec les programmes voirie (80 000 € résiduel par an pendant 4 ans), les autres dossiers prioritaires sur les 4 années à venir (caserne des pompiers, zone artisanale et travaux urgents), les emprunts possibles (150 000 € par an) et les limites des hausses fiscales envisageables, la Communauté de Communes ne peut dépasser une participation de 400 000 € sur ces dossiers.

Vu les éléments connus à ce jour, après concertation ce même jour en bureau restreint de la Communauté de Communes avec les Maires de La Haye Pesnel et Saint Jean des Champs, il est proposé aux communes d'étudier avec les conseils municipaux la participation par fonds de concours aux taux de 50 % soit

- Saint Jean des champs : 185 000 € environ
- La Haye Pesnel : 210 000 € environ

=> Le programme voirie communautaire 2009 approuvé par les communes devra être arrêté pour l'appel d'offre avant le 15 mai 2009.

◆ Contrats avec le Conseil Général

=> Contrat d'objectif touristique

Le conseil communautaire autorise le Président à signer le programme 2009 de ce contrat, à savoir :

- Commune de La Haye Pesnel : projet de pontons et parcours de pêche
- Commune de La Lucerne d'Outremer : projet de gîte d'étape
- Communauté de Communes : souterrain militaire du Py Park à Folligny.

Ces dossiers doivent être définitivement arrêtés au comité de pilotage du 2 avril 2009 à La Haye Pesnel.

=> Contrat de territoire

Le conseil communautaire autorise Mr le Président à signer la convention 2009 de ce contrat, à savoir :

- Communauté de Communes : Etude du Schéma Intercommunal d'Aménagement du Territoire
- Commune de La Lucerne : séparatif eaux usées
- Commune de Saint Jean des Champs : station d'épuration et réseaux
- Communes de La Haye Pesnel, Saint Jean des Champs, Folligny, Beauchamps :
 - travaux d'investissement bâtiments scolaires
 - actions territoriales pour la jeunesse par les PEL (CAF, DDJS et Conseil Général).

◆ Compétences – évolution

=> Taxe de séjour :

Vu l'absence de vote par la commune de Sainte Pience en raison de la non connaissance du taux envisagé, le conseil communautaire vote à l'unanimité un accord de principe sur le tarif de 0,30 € par nuitée par personne à partir de 13 ans.

=> Plan d'accessibilité pour les personnes handicapées

Mr le Président rappelle que ce plan ne concerne que la voirie et les espaces publics. Vu les accords de principe déjà délibérés par la majorité des communes pour le transfert de cette compétence à la Communauté de Communes, le conseil communautaire vote par 28 voix pour, 3 abstentions, 7 voix contre, pour cette prise de compétence. Les communes devront maintenant redélibérer officiellement sur cette nouvelle compétence.

◆ Affaires économiques

=> Mr le Président précise l'évolution sur la zone artisanale à savoir :

- le local 1500 m² est toujours disponible à la vente ou à la location
- le bâtiment Malplanche-Bernier sera disponible le 31 décembre et une visite est prévue sur place le 3 mars 2009 pour une éventuelle reconversion en caserne des pompiers.

Sur une question d'un élu, Mr le Président précise que le regroupement des casernes de La Haye Pesnel et Sartilly n'est pas techniquement envisageable.

=> Les 2 terrains vendus sur la zone sont en cours de construction (entreprise d'ébénisterie HUBBERT et celle de maçonnerie LR GUITON).

◆ Travaux 2009

=> Mr Lenoan et Mme Rousseau, Vice-Présidents précisent les travaux en cours :

- mise aux normes du gymnase suite à la visite de la commission de sécurité
- réparation des douches au gymnase
- mise aux normes et grand nettoyage des gîtes intercommunaux suite aux inspections des Gîtes de France
- travaux d'isolation prévus au printemps dans le logement de fonction à la Perception pour mise à disposition de l'école de musique.

=> Mr Guillard, Vice-Président précise de son côté les travaux en cours au haras et au centre équestre.

◆ Achats 2009

=> Mr Lenoan, Vice-Président, évoque le remplacement nécessaire des tapis de judo au gymnase, soit selon les possibilités budgétaires 2000 à 6000 €. Vote favorable à l'unanimité.

=> Mr le Président précise les remplacements nécessaires des photocopieurs au Syndicat d'Initiative et au Relais Assistantes Maternelles, soit 1 475 € x 2.

Vote favorable à l'unanimité.

Le Syndicat d'Initiative accepte la minoration de sa subvention annuelle correspondant à cet investissement.

=> Mme Rousseau sollicite un vote (accordé) pour l'équipement du Syndicat d'Initiative par une borne internet accessible aux touristes et habitants (environ 1000 € sans les subventions attendues).

=> Vote favorable pour l'achat d'un écran vidéo sur demande de Mr Lebourgeois, Président du SAG.

◆ Personnels

=> Création d'un poste d'adjoint territorial d'animation 2ème classe pour les transports scolaires à temps non complet.

=> Modification du poste d'adjoint technique territorial pour les gîtes, suite aux travaux d'entretien nécessaires évoqués.

Vote à l'unanimité pour ces 2 postes.

◆ Compte-rendu des commissions

=> Commission Banque Alimentaire

Mr Navarret, Vice-Président responsable précise les points importants de cette réunion, soit :

- possibilité de solliciter les CCAS des communes sur demande de l'assistante sociale en cas de nécessité pour des colis d'urgence
- nouvelle organisation à prévoir pour la collecte annuelle de la banque alimentaire dans les supérettes en novembre
- précision sur la nouvelle organisation à priori et les exigences de la banque alimentaire départementale.

=> Comice agricole et GVA du canton.

Mr Navarret, Vice-Président précise les actions partenariales envisageables entre les agriculteurs et les collectivités. L'action prioritaire prévue en 2009 sera la communication sur les préoccupations prioritaires des agriculteurs ainsi qu'une instauration d'un dialogue entre les agriculteurs et les nouveaux citoyens de nos campagnes. A ce titre, une page de notre magazine cantonal sera offerte en guise de tribune pour l'expression de ces points de communication.

=> Commission pour les randonnées

Mme Rousseau, Vice-Présidente rappelle les communes concernées par ce projet de randonnées touristiques estivales avec 2 dates :

- le 15 mars pour la transmission des circuits et le projet d'animation
- le jeudi 19 mars à 20h30 pour la réunion de la commission touristique sur ce sujet et celui du circuit de la route des abbayes à cheval entre Hambye et la Lucerne.

=> Réunion habitat avec le CDHAT Planis

Mr le Président rappelle les éléments de cette réunion entre les maires et le CDHAT, à savoir :

- arrêt des permanences habitat sur la réhabilitation des gîtes mais intérêt évoqué de poursuivre ces permanences pour la réhabilitation des anciens logements en général.
- Intérêt des élus plutôt pour un projet d'opération programmée de l'habitat (OPAH) mais impossibilité budgétaire actuelle vu le coût résiduel estimé entre 60 000 et 100 000 € selon la DDE.

=> Réunions relations financières Communauté de Communes avec la commune de La Haye Pesnel

Mr le Président précise les points importants évoqués au cours de cette réunion, soit :

- frais de personnel mis à disposition :
 - personnel voirie 17 € de l'heure
 - personnel administratif 20€ de l'heure
 - personnel entretien 21 € de l'heure
 - personnel technique 27 € de l'heure

Mr le Président est autorisé à signer la nouvelle convention correspondante.

- Location immobilière

La commune de La Haye Pesnel demande le choix de l'indice du coût de la construction au lieu et place de celui de l'INSEE pour la révision des loyers.

- Location piste du stade

Demande de la Commune de La Haye Pesnel de maintenir le paiement de ce loyer (2 283,73 € par an au 1er janvier 2009) vu la poursuite des remboursements de l'emprunt par la collectivité.

- Actes notariés pour régularisation des transferts de propriété et des règlements de copropriété entre la commune et la Communauté de Communes.

L'étude de Maître Mansencal a été resolicitée pour la rédaction des actes dans les meilleurs délais.

◆ **Service transport de proximité MANEO**

Mr Navarret Vice-Président rappelle les données de ce nouveau service attendu sur la Communauté de Communes dès 2009. Mr Dieudonné, Vice-Président et Conseiller Général précise avoir réinterpellé les services du Conseil Général pour une mise en place avant l'été.

◆ **Participation au portage de repas ADMR**

Mr le Président précise les statistiques soit un passage à 9 428 repas en 2008 pour 8 904 en 2007.

Vu l'importance financière de la participation la Communauté de Communes au coût des repas servis (0,76 € par repas soit 7 186 € en 2009), l'assemblée vote à l'unanimité la limitation de cette aide au 1er janvier 2010 aux personnes non imposables au revenu (attestation à produire à l'ADMR chaque année au dernier trimestre de l'année N-1).

◆ **Subventions 2009**

Centre de secours et d'incendie

Amicale des Sapeurs pompiers 2 180 €

Soutien aux associations à vocation culturelle d'intérêt cantonal ou intercantonal

Amitié Echanges et communication 1 300 €

Comité de jumelage 2 050 €

Foyer du collège (voyages, activités culturelles, équitation, piscine) 10 800 €

Ecole cantonale de musique 2 345 €

Musique lucernaise 2 000 €

Culture en Pays Hayland 8 000 €

Mise en place et gestion d'un office de tourisme intercommunal

Syndicat d'initiative 18 500 €

Participation financière pour l'animation sportive des jeunes de la Communauté de Communes sur les temps scolaire et périscolaire

Association sportive du collège (UNSS) 1 200 €

Entente Sportive Haylande (animateur sportif) 13 500 €

Soutien aux associations cantonales : Donneurs de sang et Côtes d'Emeraude Manche Leucémie

Association Donneurs de sang 612 €

Association Côte d'Emeraude Manche Leucémie 500 €

Aide pour les concours et animations animalières d'intérêt cantonal

Comice agricole 2 264 €

Union Sportive Canine 480 €

Soutien aux associations de développement des activités équestres (élevage et loisirs)

Association Haylande d'attelage 240 €

Société Hippique Rurale 549 €

Soutien à l'ADPCR (Association pour la Défense et la Promotion de la ligne SNCF Caen-

Rennes

ADPCR 250 €

Participation financière de la Communauté de Communes au service du portage des repas

ADMR (aide à Domicile en Milieu Rural) 7 186 €

Aménagement et entretien des rivières

Amicale des pêcheurs des Gaules Haylandes et Granvillaises pour sa participation à l'entretien des cours d'eau 400 €

Participation aux actions concernant l'emploi dans le cadre de la Mission Locale

Mission Locale (salon pour l'emploi) 416 €

Banque Alimentaire : prise en charges des frais pour les bénéficiaires de la Communauté de Communes

Banque Alimentaire

500 €

Mr le Président précise les points suivants :

- Pour Culture en Pays Hayland : participation à la fête de la musique cantonale et au festival baroque de l'abbaye de la Lucerne d'Outremer.
- Pour le collège (foyer et UNSS) : limitation à 12 000 € au lieu des 13 800 € demandés.
- Pour le Syndicat d'initiative : participation au projet de spectacle son et lumière du 5 juillet 2009.

◆ SAGE de la Sée et des Côtiers granvillais

Mr Dieudonné, Vice-Président et Président du Syndicat des Côtiers granvillais précise que les courriers envoyés par le Pays de la Baie aux communes concernées le 28 janvier 2009 est sans objet. Un nouveau courrier du Syndicat des Côtiers Granvillais doit être envoyé courant Mars.

Mr le Président rappelle les communes concernées par ce dossier soit : Le Luot, Sainte Pience, La Mouche, Les Chambres, La Lucerne d'Outremer, Subligny, Le Tanu.

◆ SIAES de la Sienne

Vote à l'unanimité pour l'adhésion de Percy à ce syndicat et l'élargissement des compétences.

◆ Evolution des Communautés de Communes

Mr le Président évoque les éléments en cours de discussion sur ce sujet notamment le rapport Balladur avec globalement le maintien prévu des communes mais aussi le regroupement, avec élargissement des compétences, pour les Communautés de Communes.

Mr le Président a déjà été sollicité par la Communauté de Communes d'Avranches pour un regroupement entre 4 Communautés de Communes du Sud Manche.

◆ Questions diverses

=> Participation association Pays de la Baie : vote à l'unanimité pour la participation 2009 soit 2,29 € par habitant

=> Site Internet communautaire

Mme Rousseau, Vice-Présidente précise les statistiques de consultation du site, soit 7 856 visites, 6 480 visiteurs différents et 42 195 pages visitées (5,37 pages par visite).

Mme Rousseau rappelle l'intérêt de tenir les sites des communes à jour avec des informations récentes. Une dernière réunion de formation des secrétaires de mairie est envisagée à ce sujet probablement en avril.

=> Commission journal communautaire

Mr Lenoan, Vice-Président rappelle les communes concernées par l'édition 2009 avec les dates des dossiers à transmettre.

=> SIRTOM déchets ménagers

Mr le Président évoque les questions en cours, soit

- réunion de la commission pour harmoniser les redevances à 50 € (artisans, commerçants et professions libérales)
- mise en place des sacs transparents
- fréquentation de l'annexe de la déchetterie à Folligny avec nécessité de communiquer davantage pour les communes concernées et faire un bilan dès juin 2009 vu le coût très important.

=> Voirie communautaire - Demande de la commune de Les Chambres

Accord de principe des élus pour un échange entre la voirie des «Barils» et celle de la «Barricade» sur cette commune.

=> Locaux disponibles de la Perception

Suite à une demande d'un élu sur ces locaux et les précisions apportées par le Président sur les utilisations envisageables de cette structure (locaux communautaires notamment), l'assemblée vote très favorablement pour une utilisation des 1er et 2ème étages dès la rentrée scolaire 2009, par l'école de musique cantonale (besoin urgent).

=> Contrat RAM

Renouvellement au 1er janvier 2009 pour 3 ans.

Fin de séance et verre de l'amitié à 23 heures.