

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS HAYLAND

Place Charles de Gaulle
50320 LA HAYE-PESNEL

* * * * *

REUNION DU 22 JUIN 2010

* * * * *

L'an deux mille dix, le vingt deux juin, à vingt heures trente minutes, les membres de la Communauté de Communes du Pays Hayland, dûment convoqués par Monsieur le Président, se sont réunis à la mairie de La Haye-Pesnel.

Présents : Mmes et MM DEFORTESCU Bernard, Président, RETAUX Jean-Claude, NAVARRET Alain, DIEUDONNE Gérard, LENOAN Claude, ROUSSEAU Claire, GUILLARD Marc, Vice-Présidents, REGNAULT Jean-Pierre, LEVILLAIN Sébastien, LEGUELINEL Jean, LEBOURGEOIS Olivier, PINET Rémi, ANQUETIL Yves, LELIGNY Patrick, BELIN Georges, GIRARD Jean-Pierre, SEHIER Jean-Marie, LEVIVIER Robert, TROCHON Serge, LEMESLE Anne, HUARD Jean-Luc, DESMOTTES Gilles, LEBOURGEOIS Pierre, JOSSEAUME Roland, DULIN Denis, CORBIN Marie-Claude, JOSSEAUME Jean-Pierre, FAUVEL Jean-Pierre, ALLAIN Michel, HERSENT Catherine, TETREL Patrick, MARTINET Rolande, LECOURTOIS Marc, LEBATTEUX Michel, GRENTE Léon, HOUEVILLE Richard.

Absents excusés : CANU Brigitte (remplacée par LEVILLAIN Sébastien), DUQUESNEY Christelle (remplacée Yves ANQUETIL), BEUVE Yves (remplacé SEHIER Jean-Marie), ALLAIN Denis, RESBEUT Ludovic, MAUVOISIN Jean-Baptiste (remplacé par Anne LEMESLE), CANU Evelyne (remplacée par DESMOTTES Gilles).

Absents : FREMOND Roland, RUAULT Samuel, YGER Guillaume, HAMELIN Noëlla, THEBAULT Jacqueline, LERBOURG Michel.

Secrétaire de séance : LENOAN Claude

Convocation : 11 juin 2010

Monsieur le Président rappelle les dates des prochaines réunions :

- Vice-Président : mardi 20 juillet et 31 août 2010
- Maires : mardi 7 septembre à Equilly
- Plénière : mardi 28 septembre 2010

◆ **Marché voirie 2010**

Mr Guillard, Vice-Président précise le calendrier des travaux prévus dans les différentes communes. Vote à l'unanimité pour la mise à disposition de la Communauté de Communes de ces voiries à partir des travaux.

◆ **Marché éparage 2010 -2012**

Mr le Président précise le contenu de ce nouveau marché attribué à l'entreprise Jean-Marc Hallais soit 72 000 € HT pour les 3 années.

◆ **Salle de sport communautaire**

Mr le Président précise l'évolution du dossier avec la réunion de concertation prévue le 23 juin entre les commissions de travaux, l'architecte et le cabinet AME du Conseil Général pour l'étude d'éco-construction.

La signature de la vente du terrain est prévue chez le notaire le 6 juillet après réponse favorable du permis de construire. La procédure d'appel d'offre est reportée début septembre avec une année de travaux.

◆ **Salle de grande capacité**

Mr le Président précise les démarches liées à ce dossier, à savoir : nouvelle rencontre entre l'architecte, la Commune de La Haye Pesnel et la Communauté de Communes puis avis favorable de la commune pour le projet actualisé soit un résiduel de 460 000 € (50% commune et 50 % Communauté de Communes).

Vote à l'unanimité pour solliciter les subventions afférentes à ce dossier.

Mr le Président rappelle que cette réalisation serait conditionnée au transfert de la salle culturelle à la commune de La Haye Pesnel et au transfert de l'activité tennis de table dans la salle des pompiers

libérée après travaux.

◆ **Extension zone artisanale**

Mr le Président précise le compte-rendu de la réunion de travail avec le cabinet Ségur du 10 juin 2010. Ce dernier a précisé l'intérêt d'une étude d'ensemble de la partie restante de la zone afin de connaître l'ensemble des contraintes à venir : réseaux, voirie, bassin de rétention, respect de la loi sur l'eau, etc... Cela nécessite la passation d'un avenant de 7 120 € HT (soit 5 600 € en mission de base payable suivant les travaux effectivement réalisés, et 1520 € pour la mission complémentaire). Avis favorable unanime pour cet avenant. Une nouvelle réunion avec le cabinet Ségur est prévue dès le 8 juillet.

Sur ce même registre de la zone, Mr le Président obtient un accord de principe unanime pour une transaction de 2 300 m² de terrain non constructible envers la société MONTVOYAGES au prix HT de 3,50 €.

◆ **SIAT – Agenda 21**

Mr Gérard Dieudonné Vice-Président et Conseiller Général expose les modalités de mise en place de ces dossiers joints suite à la réunion du 9 juin 2010 avec la société Planis. Un document relatant les objectifs, enjeux, plan d'action sur ces 2 dispositifs avec les calendriers est remis aux élus communautaires.

Mr le Président précise que les maires des communes vont être sollicités dès juillet pour un inventaire des réalisations et projets sur chaque territoire.

◆ **Gîtes communautaires**

=> Mr le Président présente les bilans financiers pour la gestion des 3 sites de gîtes en 2009, savoir :

- Hocquigny + 304,68 €
- Le Luot : - 1 283,14 €
- Le Mesnildrey : -814,84 €

=> Vote à l'unanimité pour une revalorisation des loyers de 2 % à compter de 2011.

Mr le Président rappelle les difficultés de gestion des ces gîtes par la collectivité à cause des contraintes pour le personnel d'accueil, la nécessité de remettre régulièrement en état, ...

◆ **Convention OSE – 2011 -2013**

Mr le Président précise que le vote sur cette nouvelle convention est reporté au 28 septembre par manque d'éléments de l'association sur le nouveau projet. Toutefois, les élus communautaires sont unanimes pour reconduire leur confiance à cette association tant pour le bon travail effectué que par l'intérêt social de cette structure.

◆ **Randonnée – programme 2010**

- Mme Rousseau, Vice-Présidente indique le calendrier et modalités des randonnées de cet été.
- Circulation engins à moteur : Mme Rousseau fait part également de l'entrevue du 1er juin avec le président de l'association CODEVER regroupant les adeptes des engins à moteur. Cette association précise que l'interdiction totale de circulation de ces engins sur les voiries communales est interdite. Après discussion il est prévu de laisser chaque commune maître de la réglementation sur ce sujet délicat.
- Signalétique : Mme Rousseau rappelle que la commission tourisme se réunira dès la rentrée pour faire l'inventaire des boucles de randonnées et les travaux de signalétique à envisager. Sur ce sujet, une rencontre avec les élus de Saint Jean des Champs est prévue en juillet pour une boucle à revoir avec Hudimesnil.

◆ **Syndicat d'Initiative**

=> Mme Rousseau, Vice-Présidente précise les nouveaux matériels mis à disposition par la Communauté de Communes au SI, à savoir :

- le point public internet accessible à tous au tarif de 0,50 € la ½ heure et 0,10€ l'impression
- le panneau lumineux électronique accessible pour toutes les communes et associations d'intérêt général au moyen d'un support déjà envoyé dans toutes les mairies.

=> Ensuite, Mme Rousseau expose la demande du Syndicat d'Initiative pour déposer un dossier de labellisation en office de tourisme.

Les arguments favorables à cette requête sont notamment : le développement des actions touristiques, le travail avec les professionnels, le soutien des bénévoles de l'association, etc...

Toutefois, ce label nécessite une ouverture chaque jour, quelques heures les mois d'été soit un surcoût pour la collectivité de 2000 € environ.

Après discussion, vote à l'unanimité favorable à ce projet lequel serait opérationnel au 1er janvier 2011.

◆ **Logement perception**

Mr Claude Lenoan, Vice-Président expose les travaux indispensables en cours sur cette structure à savoir :

- remplacement du bruleur de la chaudière (bruleur donné par Mr Dieudonné)
- projet de pose de laine de verre dans le grenier non isolé
- remplacement des gouttières, devis entreprise Jean 2 730 € HT

Mr le Président obtient ensuite un accord de principe unanime pour engager une médiation avec le locataire actuel sur les frais de chauffage, soit un avenant au bail actuel pour une nouvelle répartition des charges, entre le locataire et la Communauté de Communes.

◆ **Plan accessibilité handicapés**

Mr le Président précise la réunion de la commission prévue le lundi 6 septembre à 18 heures à la mairie de La Haye Pesnel. Les communes retardataires doivent rendre leur étude début juillet.

Pour information, la ville de Saint Hilaire du Harcouët élabore actuellement son plan d'accessibilité avec une société privée pour un montant estimatif de 30 000 € environ pour 43 km de voirie.

◆ **Demandes de la commune de La Haye Pesnel**

=> Accord unanime pour la demande de prise en charge du pot du jumelage de Pottmès pour le 30ème anniversaire le 9 août prochain.

=> Accord communautaire pour un partage des frais d'installation du nouveau psychologue scolaire en septembre 2010 sur le territoire de la Communauté de Communes, à savoir :

- les matériels techniques pris en charge par la Communauté de Communes soit environ 3 000 € TTC
- les locaux seront mis à disposition par le SIVU des écoles.

=> Mr le Président en profite pour préciser le bilan des frais de mise à disposition des personnels de la commune au profit de la Communauté de Communes soit une moyenne de 10 000 € par an. (13 442 en 2008 et 6712 en 2009).

◆ **Evolution des Communautés de Communes**

Mr le Président expose les dernières démarches sur ce dossier, à savoir:

- pour un rapprochement avec les voisins de Sartilly, rencontre commune des responsables financiers des collectivités à la Préfecture le 18 mai. Sur ce registre financier, aucun avantage particulier résulterait de ce rapprochement

- pour un rapprochement avec le Pays Granvillais : pour ce dossier, une étude va être lancée avec une ouverture des plis le 1er juillet.

◆ **Questions diverses**

=> Manche numérique

- Participation de la Communauté de Communes au déploiement de fourreaux pour le très haut débit : accord des élus pour cette participation au taux de 16 % pour 3 dossiers en cours (256 € à Folligny, 323 € à Equilly, 208 € à La Haye Pesnel).

- Programme d'appel à projet pour les établissements communicants (investissement en matériel informatique pour les écoles, etc...), suite à l'information de Gérard Dieudonné Vice-Président et Conseiller Général pour ces éventuels projets portés par les structures collectives du territoire.

Dossiers à déposer avant le 16/08/2010.

=> Fréquentation RAM

Mr Gérard Dieudonné, Vice-Président expose les points importants du comité de pilotage du RAM du 3 mai 2010, à savoir:

- 56 assistantes maternelles en exercice
- 238 contacts téléphoniques en 2009 (225 en 2008)
- 37,5 % d'assistantes maternelles et 53,6 % des enfants ont fréquenté un atelier en 2009
- 73 % des assistantes maternelles sont passées par le relais en 2009 (79 % en 2008)

Un projet de lieu parents enfants hors RAM est à l'étude dans le cadre du REAAP (Réseau d'écoute d'Appui et d'Accompagnement des Parents).

Importance de recenser le nombre d'enfants 2 et 3 ans accueillis chez les assistantes maternelles vu les problématiques d'accueil scolaire pour ces enfants.

=> Fréquentation Médiathèque

Mme Claire Rousseau, Vice-Présidente précise la fréquentation actuelle de la médiathèque à savoir :

- 903 abonnés en 2009 (743 en 2008), soit une augmentation de 21,5 % avec +120 à la Haye Pesnel et + 40 à Saint Jean des Champs
- 30 097 prêts en 2009 (27 456 en 2008)

=> Projet atelier théâtre

L'association Le Léopard de Granville lance un atelier expérimental de théâtre pour enfant et adulte dès septembre 2010 à l'Espace du Bocage.

=> Spectacle du Préau

Le 29 septembre une soirée spectacle est prévue pour les Maires à Vire pour découvrir cette troupe laquelle interviendra sur la Communauté de Communes pour la saison 2010 – 2011.

=> SPANC

Mr Guillard, Vice-Président précise la réunion prévue le 24 juin sur ce sujet mais aussi les difficultés persistantes de ce service qui nécessite la collaboration rapprochée des Maires (nombreuses personnes réticentes ou absentes lors des contrôles).

=> Contrat éducatif Local 2010

Accord communautaire pour le reversement des subventions du Conseil Général attribuées à la Communauté de Communes pour des actions sur La Haye Pesnel (2900 €) et Folligny (2500 €)

=> Journal communautaire 2010

Mr Claude Lenoan remercie les élus qui ont oeuvré pour cette édition mais demande de nouveaux volontaires pour l'édition 2011 suite à plusieurs absences en commission cette année.

=> Information Sous-Préfecture

Mr le Président précise l'information de Mr le Sous-Préfet pour un nouveau fonds exceptionnel de 1 million d'euros attribué au Pays du Sud Manche pour le soutien aux entreprises.

=> Banque Alimentaire

Mr Alain Navarret recadre les modalités des transports de denrées mensuelles pour une harmonie dans les horaires afin de faciliter le travail des bénévoles pour le déchargement.

=> Podium communautaire

Mr le Président remercie Mr Lecourtois pour la réparation bénévole effectuée et demande une grande vigilance aux utilisateurs pour l'entretien de ce véhicule qui rend service.

La séance est levée à 22h45

Mr le Président invite les élus à partager le verre de l'amitié et souhaite de bonnes fêtes dans les communes, une grande fête des fleurs , de bonnes vacances à tous.